

Goran Brozović ,  
10090, ZAGREB, Pavlenski put 5,  
OIB:39833571469  
Privremeni stečajni upravitelj  
VENOM RENT j.d.o.o.,  
Zagreb, Puljska ulica 1,  
OIB 69273181778  
Zagreb.28.07.2022.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II  
Na posl. br: St-792/2022

### IZVJEŠĆE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, St-792/2022 od 04. srpnja 2022, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja društva VENOM RENT j.d.o.o., Zagreb, Puljska ulica 1, OIB 69273181778 Naloženo mi je ispitati da li kod dužnika i nadalje postoji koji od stečajnih razloga, ispitati da li dužnik ima imovinu koja bi činila stečajnu masu, mogu li se tom imovinom pokriti troškovi postupka, sve radi donošenja odluke postoje li okolnosti za otvaranje i vođenje stečajnog postupka nad dužnikom ili postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečajnog postupka.

Osobnim uvidom utvrdio sam da na adresi sjedišta društva se nalazi stambena zgrada. Nema nikakvih poslovnih aktivnosti niti imovine društva VENOM RENT j.d.o.o.,

Nije bilo moguće uspostaviti kontakt sa zakonskim zastupnikom društva g. Mario Babić.

### I OPĆI PODACI

VENOM RENT jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge  
Zagreb, Puljska ulica 1  
OIB:69273181778

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 10.02.2021. godine.

Upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 081354155

Temeljni kapital društva: 10,00 kuna

Osnivači/članovi društva,

Mario Babić, OIB: 04896884618  
Zagreb, Puljska ulica 1  
- jedini član j.d.o.o.

- U sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu , kao osoba ovlaštena za zastupanje upisan je:

Mario Babić, OIB: 04896884618

Zagreb, Puljska ulica 1

- direktor

- zastupa samostalno i neograničeno, od 08.11.2021. godine

## II. PROVEDENE AKTIVNOSTI

Radi utvrđivanja činjenica postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, koja je imovina stečajnog dužnika i njena vrijednost a kako nisam uspio uspostaviti kontakt s zakonskim zastupnikom zatražio sam od Financijske agencije podatak o stanju blokade računa, podatke o vozilima u vlasništvu stečajnog dužnika te izvršio provjeru o vlasništvu nekretnina.

Na temelju gore provedenih aktivnosti utvrdio sam sljedeće:

1. Nije bilo moguće uspostaviti kontakt s zakonskim zastupnikom VENOM RENT j.d.o.o.,

2. Poslovni prostor:

Osobnim uvidom utvrdio sam da na adresi sjedišta društva se nalazi stambena zgrada. Nema nikakvih poslovnih aktivnosti niti imovine društva VENOM RENT j.d.o.o.,

3. Zaposlenici:

Na dan 25.07.202.godine evidentirana su tri zaposlene osobe na skraćeno radno vrijeme.

## III. IMOVINA DRUŠTVA

Imovinu društva nije bilo moguće utvrditi iz objavljenih financijskih izvještaja jer ista nisu nikad predavana.

### IMOVINA:

Nisam došao do saznanja da dužnik VENOM RENT j.d.o.o., ima bilo kakvu imovinu.

### OBVEZE:

Iz potvrde Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava od dana 18. srpnja 2022 godine proizlazi da je evidentirana blokada računa u iznosu od 209.907,23 kn.

Nemam drugih saznanja o obvezama dužnika.

### Pokretnine:

Na temelju uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila od 20. srpnja 2022. razvidno je da društvo VENOM RENT j.d.o.o. nema u vlasništvu motorna vozila.

### Nekretnine:

Osobnom provjerom u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zagrebu utvrdio sam da društvo Venom rent j.do.o. nema u vlasništvu nekretnine.

**Poslovni račun:**

Uvidom u podatke iz jedinstvenog registra računa – transakcijski računi poslovnih subjekata koji vodi Financijska agencija (FINA) od dana 18. srpnja 2022. godine utvrdio sam da su na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirana 251 dana neprekidne blokade, za iznos od 209.907,23 kn.

**IV. MIŠLJENJE**

Nemam saznanja da dužnik obavlja poslovnu djelatnost.

Iz javno dostupnih podataka zaključujem da imovina stečajnog dužnika nije dostatna ni za namirenje troškova stečajnog postupka.

Posebno treba istaknuti kako financijska izvješća nisu nikad predana.

**V ZAKLJUČAK**

1.) Postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom zbog njegove prezaduženosti sukladno odredbi članka 7. Stečajnog zakona

Na temelju utvrđenih činjenica i iskazanog mišljenja, privremeni stečajni upravitelj upućuje sudu sljedeći prijedlog:

Nad dužnikom društva Venom rent j.d.o.o predlaže se postupiti po članu 132. Stečajnog zakona-istovremeno otvaranje i zaključenje stečajnog postupka.

**VI DODATNI PRIJEDLOG**

U smislu odredbe članka 132. stavak 1 Stečajnog zakona, a u slučaju da stečajni vjerovnici imaju interes za vođenje stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu da utvrdi:

Predujem za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 21.710,00 kuna

Struktura troškova:

|    |  |                |
|----|--|----------------|
| a) | Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto).....       | 5.000,00kn     |
| b) | Otvaranje i vođenje poslovnog računa banka 6 mjeseci .....   | 460,00kn       |
| c) | Izrada pečata.....   | 150,00kn       |
| d) | Poštanski troškovi.....                                      | 100,00kn       |
| e) | Troškovi knjig. servisa 6 mjeseci .....                      | 6.000,00kn     |
| f) | Nagrada i naknada troškova stečajnog upravitelja(bruto)..... | 10.000,00kn    |
|    | UKUPNO.....  | 21.710,00 kuna |

Privremeni stečajni upravitelj  
Goran Brozović

Prilozi:

- Očevidnik Fina od 18.07.2022.
- Uvjerenje CVH od 20.07.2022.
- Potvrda HZMO na dan 25.07.2022.
- Rješenje o osiguranju naplate od 17.12.2021.